

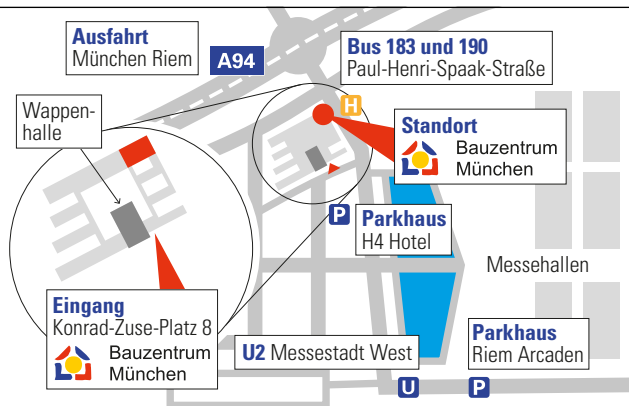
U-Bahn: U2 bis Messestadt West, dann 9 Minuten Fußweg oder Bus 183 und 190 bis Paul-Henri-Spaak-Straße

S-Bahn: S2 bis Riem, dann Bus 190 bis Paul-Henri-Spaak-Straße; S4 bis Trudering, dann Bus 183 bis Paul-Henri-Spaak-Straße; S8 bis Daglfing, dann Bus 183 bis Paul-Henri-Spaak-Straße

Neuer Standort

Bus: Bus 183 und 190 bis Paul-Henri-Spaak-Straße

PKW: A94, Ausfahrt München-Riem; Parkhaus H4 Hotel, München Messe; Parkhaus Riem Arcaden



Eingang (Barrierefrei)

Bauzentrum München, Konrad-Zuse-Platz 8, (rechts neben der Wappenhalle), Plus Code: 4MPQ+XJ München

Postanschrift

Bauzentrum München, Konrad-Zuse-Platz 12, 81829 München, Plus Code: 4MQQ+8H München

Telefon: (089) 54 63 66 - 0

Fax: (089) 54 63 66 - 20, E-Mail: bauzentrum.rgu@muenchen.de

www.muenchen.de/bauzentrum

Infotelefon: Montag bis Freitag 8 bis 19 Uhr

Das Bauzentrum München ist eine Einrichtung der Landeshauptstadt München, Referat für Gesundheit und Umwelt.

Herausgeberin: Landeshauptstadt München, Bauzentrum München, Konrad-Zuse-Platz 12, 81829 München; Stand Januar 2020; Satz und Layout: Sven Quaß Grafikdesign, München; Foto Titel: fotolia, Martina Berg; Foto Referentin: Gert Krautbauer; Druck: Ortmaier Druck GmbH Frontenhausen; Gedruckt auf Papier, das mit dem Blauen Engel (100 % Recyclingpapier) ausgezeichnet ist.



 **Bauzentrum
München**

Infoabende

Januar bis April 2020

- **Energie sparen**
- **Modernisieren**
- **Bauen**
- **Wohnen**

Eintritt frei!

Neuer Standort
Eingang:
Konrad-Zuse-Platz 8

In Kooperation mit

 **Münchner
Volkshochschule**

 **Bauzentrum
München**

Vorträge in der Volkshochschule SüdOst

Wolf-Ferrari-Haus,
Rathausplatz 2, Ottobrunn | vhs-suedost.de



Mittwoch | 29.01.2020 | 19.30-20.30 Uhr

Immobilien kosten auch nach dem Kauf noch Geld

Bernd Schwarz, staatlich geprüfter Betriebswirt

Dienstag | 11.02.2020 | 19.30-20.30 Uhr

Solargeräte für die Steckdose

Cigdem Sanalmis, Solarteurin, Energieberaterin

Montag | 30.03.2020 | 19.30-20.30 Uhr

Haustechnik der Zukunft

Alois Zimmerer, BAYERNenergie e.V.

Montag | 27.04.2020 | 19.30-20.30 Uhr

Smart home: Lifestyle oder Klimaschutz?

Rudi Seibt, Dipl.-Ing. Elektrotechnik, Planer, Sachverständiger

Vorträge im Ökologischen Bildungszentrum München

Engschalkinger Str. 166 | oebz.de



Mittwoch | 22.01.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Das blackoutsichere Haus

Alfred Bäder, Dipl.-Ing. Elektrotechnik, Energieberater HWK

Mittwoch | 19.02.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Lüften und temperieren mit Solar-Luftkollektoren

Thomas Schmalschläger, Dipl.-Phys.

Mittwoch | 18.03.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Brennstoffzellen: Strom und Wärme gleichzeitig selbst erzeugt

Manfred Giglinger, Fachplaner TGA, Energieberater

Mittwoch | 22.04.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Gebäudeintegrierte PV – neue Möglichkeiten und Systeme

Alfred Bäder, Dipl.-Ing. Elektrotechnik, Energieberater HWK

Grußwort



Liebe Münchenerinnen und Münchner,

das Bauzentrum München steht Ihnen mit einer Vielzahl von Angeboten auch an seinem neuen Standort am Konrad-Zuse-Platz beratend zur Seite. Seine ehrenamtlichen Expertinnen und Experten informieren Sie zu allen Ihren Fragen rund ums Wohnen, Sanieren und Bauen. Insbesondere wenn Sie als Mieterin oder Mieter bzw. als Eigentümerin oder Eigentümer an der Sanierung oder dem Neubau von Gebäuden beteiligt sind, bietet Ihnen die frühzeitige neutrale, fachliche Beratung vom Bauzentrum München viele wertvolle Hilfestellungen.

Dieser Flyer stellt die Themen und Termine der Infoabende und Vorträge vom Bauzentrum München im Zeitraum Januar bis April 2020 dar. Diese Termine finden im Bauzentrum München, in der Münchner Volkshochschule, im Ökologischen Bildungszentrum München sowie in der Volkshochschule SüdOst statt.

Geboten wird wieder ein bunter Strauß an Themen rund um Klimaschutz und Energiesparen. Die Vorträge informieren zum Beispiel über die Erzeugung von Strom auf dem eigenen Balkon, über Smart Home oder die Energiewende im eigenen Haus sowie zu rechtlichen Fragestellungen bei Immobilien. Mit diesem Angebot sollen alle Bürgerinnen und Bürger darin bestärkt werden, durch gemeinsames und zukunftsorientiertes Handeln unser Klima wirksam zu schützen und ein lebenswertes (Wohn-) Umfeld zu erhalten.

Ich freue mich über Ihr Interesse und auf Ihren Besuch der Veranstaltungen.

Ihre

Stephanie Jacobs
Referentin für Gesundheit und Umwelt
der Landeshauptstadt München

Unser Veranstaltungskalender:

www.veranstaltungen.muenchen.de/bauzentrum

Infoabende im Bauzentrum München – und Führungen

Dienstag | 21.01.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Fallstricke beim Erben und Vererben von Immobilien

Fritz Stelzer, Immobilienspezialist

Dienstag | 28.01.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Alte Ölheizung – was tun?

Klaus Rüttiger, Referent Technik, Fachverband SHK München

Montag | 03.02.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Baufinanzierung für kluge Rechner – Die Niedrigzinsphase als Chance? Teil 1: Das Darlehen

Alte Nachtspeicherheizung – Was tun damit?

Karl Müller-Lanzl, Betriebswirt (VWA), Finanzfachwirt (FH)

Mittwoch | 05.02.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Alte Nachtspeicherheizung – Was tun damit?

Janko Kroschl, Dipl.-Ing. Elektrotechnik

Dienstag | 11.02.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend Mieterverein München e.V.

im Bauzentrum München

Betriebskostenabrechnung – ein Leitfaden zur Überprüfung

Stefan Porr, Rechtsanwalt

Donnerstag | 13.02.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Grundstücksentwässerung: Kanal dicht – der obligatorische

Dichtigkeitsnachweis

Boris John, Dipl.-Ing., privater Sachverständiger Wasserwirtschaft

Montag | 17.02.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend Bauherren-Schutzbund e.V.

im Bauzentrum München

Beratung vor Vertragsabschluss – Baubeschreibung

und Bauvertrag

Sabine Healey, Dipl.-Ing., Architektin, Bauherrenberaterin BSB

Gabriele Hein-Röder, Vertrauensanwältin BSB,

Fachanwältin für Baurecht

Dienstag | 18.02.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Moderne Beleuchtung für Haus und Wohnung:

Innovative und nachhaltige Lichtkonzepte

Albrecht v. Kalkstein, Diplom-Volkswirt, Immobilienökonom (ebs)

Donnerstag | 20.02.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Meine kleine Energiewende – Strom und Gas sparen

Norbert Endres, staatlich geprüfter Umweltschutztechniker

Montag | 02.03.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Baufinanzierung für kluge Rechner – Die Niedrigzinsphase

als Chance? Teil 2: Die Tilgung

Karl Müller-Lanzl, Betriebswirt (VWA), Finanzfachwirt (FH)

Dienstag | 03.03.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Radon – radioaktive Belastungen im Gebäude:

Messtechnik und Abhilfen

Pamela Jentner, Dipl.-Biol. (Univ.), Baubiologin (IBN)

Mittwoch | 04.03.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Mit Licht den Garten inszenieren?

Rudi Seibt, Dipl.-Ing. Elektrotechnik, Planer, Sachverständiger

Dienstag | 10.03.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend Mieterverein München e.V. im Bauzentrum München

Schönheitsreparaturen unter Berücksichtigung der aktuellen

BGH-Rechtsprechung

Achim Steiger, Rechtsanwalt

Donnerstag | 12.03.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Baufinanzierung für kluge Rechner – Die Niedrigzinsphase als

Chance? Teil 3: Rund um die Finanzierung

Karl Müller-Lanzl, Betriebswirt (VWA), Finanzfachwirt (FH)

Dienstag | 17.03.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend Bauherren-Schutzbund e.V. im Bauzentrum München

Baubegleitung – Qualitätskontrolle bei der Ausführung

Andreas Schmitt, Dipl.-Ing., Architekt, Bauherrenberater BSB

Donnerstag | 19.03.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Photovoltaik – Was tun nach dem Ablauf der EEG-Frist?

Janko Kroschl, Dipl.-Ing. Elektrotechnik

Montag | 23.03.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Blitzschutz / Erdung / Überspannungsschutz – Pflichten in WEGs

Rudi Seibt, Dipl.-Ing. Elektrotechnik, Planer, Sachverständiger

Dienstag | 24.03.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Schimmel im Keller? Was ist passiert?

Steffen Gräbe, Dipl.-Ing. (FH)

Donnerstag | 26.03.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Elektromobilität: Ein Erfahrungsbericht

Norbert Endres, staatlich geprüfter Umweltschutztechniker

Mittwoch | 01.04.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Smart Home: Lifestyle oder Klimaschutz?

Rudi Seibt, Dipl.-Ing. Elektrotechnik, Planer, Sachverständiger

Donnerstag | 02.04.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Gesunde Raumluft kann man bauen –

Schadstoffmanagement in Neubau und Bestand

Pamela Jentner, Dipl.-Biol. (Univ.), Baubiologin (IBN)

Dienstag | 21.04.2020 | 18-19 Uhr
Infoabend im Bauzentrum München

Aufstockungen im Holzbau

Benedikt Winkler, Zimmermeister, Hochbautechniker

Montag | 27.04.2020 | 18-19 Uhr

Führung WohnWerkstatt Urbanes Wohnen e.V.

Stadtteilspaziergang: Ackermannbogen

Marcia Zieglermeier, Quartiersverein Ackermannbogen e.V.

Treffpunkt: Café Rigoletto, Rosa-Aschenbrenner-Bogen 9

Donnerstag | 30.04.2020 | 18-19 Uhr

Infoabend im Bauzentrum München

Schädlinge als Indikator für Bauschäden

Pamela Jentner, Dipl.-Biol. (Univ.), Baubiologin (IBN)

Vorträge in der
Münchner Volkshochschule
mvhs.de



Donnerstag | 09.01.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Vortrag vom Bauzentrum München in der MVHS Ost
Stromspeicher und Elektromobilität verbessern Eigenverbrauch und Versorgungssicherheit

Alfred Bäder, Dipl.-Ing. Elektrotechnik, Energieberater HWK

MVHS Ost, Obergiesing, Severinstr. 6

Montag | 27.01.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Vortrag vom Bauzentrum München in der MVHS Nord
Mit Mieterstrom eine gerechte Energiewende beschleunigen

Katharina Habersbrunner, Diplom-Mathematikerin

MVHS Nord, Am Hart, Troppauerstr. 10

Dienstag | 28.01.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Vortrag vom Bauzentrum München in der MVHS West
Gesunde Beleuchtung*

Rudi Seibt, Dipl.-Ing. Elektrotechnik, Planer, Sachverständiger

MVHS West, Pasing, Bäckerstr. 14

Dienstag | 04.02.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Vortrag vom Bauzentrum München in der MVHS Süd
Frei von Schimmel: Vorbeugen und sanieren

Edmund Bromm, Sachverständiger für Feuchteschäden

MVHS Süd, Sendling, Albert-Roßhaupter-Str. 8

Donnerstag | 06.02.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Vortrag vom Bauzentrum München in der MVHS Ost
Das Münchner Förderprogramm Energieeinsparung (FES) – ein Überblick

Gesa Lenhardt, Dipl.-Ing. Architektin, Energieberaterin BAFA/KfW

MVHS Ost, Obergiesing, Severinstr. 6

Montag | 10.02.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Vortrag vom Bauzentrum München in der MVHS Nord
Frei von Schimmel: Vorbeugen und sanieren

Edmund Bromm, Sachverständiger für Feuchteschäden

MVHS Nord, Am Hart, Troppauerstr. 10

Mittwoch | 12.02.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Vortrag vom Bauzentrum München in der MVHS West
Mehr Behaglichkeit durch Wandheizung und Lehmputz*

Werner Fuest, Stukkateurmeister, Energieberater HWK

MVHS West, Pasing, Bäckerstr. 14

Montag | 17.02.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Vortrag vom Bauzentrum München in der MVHS Nord
Strom erzeugen auf dem eigenen Balkon

Cigdem Sanalmis, Solarteurin, Energieberaterin

MVHS Nord, Am Hart, Troppauerstr. 10

Donnerstag | 05.03.2020 | 19.30-20.30 Uhr

Vortrag vom Bauzentrum München in der MVHS Ost
Energiewende: Energie einsparen

Manfred Giglinger, Fachplaner TGA, Energieberater

MVHS Ost, Obergiesing, Severinstr. 6

Mittwoch | 11.03.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Vortrag vom Bauzentrum München in der MVHS West
Strom erzeugen auf dem eigenen Balkon*

Cigdem Sanalmis, Solarteurin, Energieberaterin

MVHS West, Pasing, Bäckerstr. 14

Montag | 16.03.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Vortrag vom Bauzentrum München in der MVHS Nord
Wärmedämmung an Gebäuden: Sinnvolle Systeme und Fördermöglichkeiten

Werner Fuest, Stukkateurmeister, Energieberater HWK

MVHS Nord, Am Hart, Troppauerstr. 10

Dienstag | 31.03.2020 | 18.30-19.30 Uhr

Vortrag vom Bauzentrum München in der MVHS Süd
Sicherheit in Wohngebäuden

Gerald Wiedmann, Dip.-Bauing. (FH)

MVHS Süd, Obersendling, Albert-Roßhaupter-Str. 8

Donnerstag | 23.04.2020 | 19.30-20.30 Uhr

Vortrag vom Bauzentrum München in der MVHS Ost
Energiewende: Energie effizient einsetzen

Manfred Giglinger, Fachplaner TGA, Energieberater

MVHS Ost, Obergiesing, Severinstr. 6

*) Im Anschluss an diese Vorträge besteht die Möglichkeit einer kostenfreien individuellen Beratung durch die Referentinnen und Referenten. Eine Anmeldung bei der MVHS ist hierfür unter www.mvhs.de erforderlich.