

## Kompaktseminar SK\_20191127

### Schimmelpilz-Schäden: Diagnostik, Bewertung und Sanierung

Termin: **Mittwoch, 27. November 2019, 9 bis 12 Uhr**

Ort: **Bauzentrum München**, Konrad-Zuse-Platz 12, 81829 München

Kosten: **45 Euro** (inklusive Arbeitsunterlagen und Getränke)  
Studentinnen und Studenten: **28 Euro**  
Sonderkonditionen im Abo

**Schriftliche Anmeldung mit Anmelde-Formular erforderlich!**  
**Per Post, Fax (089/546366-25) oder E-Mail ([bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de))**

#### **Anerkannte Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste:**

- 2** Unterrichtseinheiten Wohngebäude (KfW)
- 0** Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude (KfW)
- 0** Unterrichtseinheiten Energieberatung im Mittelstand (BAFA)

#### **Referent**

**Alexander Schaaf**, staatl. gepr. Techniker

Hygieniker nach VDI 6022, Sachverständiger für Lufthygiene / Schimmel, akkreditierter und zertifizierter Probenehmer sowie Sachkundiger in mehreren Gewerken. Gründungsmitglied des BAY-ERNenergie e.V. sowie aktives Mitglied in zahlreichen Verbänden und Vereinen

#### **Thema**

Schimmel in Wohnungen ist im Immobilienwesen eine häufige Streitursache. Bei vielen Ursachen-Ermittlungen werden physikalische und mikrobiologische Gesichtspunkte häufig nicht korrekt interpretiert. Erfolgreiche Schimmel-Sanierungen können jedoch nur auf der Basis sachkundiger Bewertungen erfolgen.

#### **Inhalt**

Das Seminar vermittelt die Zusammenhänge der Ursachen und zeigt die Möglichkeiten von Einzel- oder Gesamtmaßnahmen zur Schimmel-Sanierung auf. Thematisiert werden dabei auch die möglichen gesundheitlichen Auswirkungen auf den Menschen und die Grundlagen der mikrobiologischen Messung einer Schimmel-Belastung.

- Gesetze, Normen, Regelwerke und Richtlinien
- Mikrobiologische Untersuchungen
- Gesundheitliche Auswirkungen
- Ursachen von Schimmelpilz-Bildung
- Bewertung von Schimmelpilz-Schäden aus baulicher und hygienischer Sicht
- Sanierungs-Konzepte
- Dokumentation
- Notwendige Zertifizierungen der ausführenden Personen

#### **Zielgruppe**

Architekt\_innen, Fachplaner\_innen, Bauingenieur\_innen, Sachverständige, Handwerker\_innen, Hausverwaltungen, Beiräte, Eigentümer\_innen und Bauherr\_innen

**Dieses Seminar wird angeboten in Kooperation mit:**



**Bauzentrum  
München**

Willy-Brandt-Allee 10  
81829 München  
Telefon: (089) 54 63 66 - 0  
Telefax: (089) 54 63 66 - 20

[bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)  
[www.muenchen.de/bauzentrum](http://www.muenchen.de/bauzentrum)  
Infotelefon: Mo bis Fr, 8 bis 19 Uhr  
U-Bahn: U2 bis Messestadt West