

**Kompaktseminar SK\_20190712**

**Bauen im Bestand in der Praxis**

Bestandsaufnahme – Analyse – Schadensbilder und aktuelle Fallbeispiele

Termin: **Freitag, 12. Juli 2019, 9 bis 12 Uhr**

Ort: **Bauzentrum München**, Willy-Brandt-Allee 10, 81829 München

Kosten: **45 Euro** (inklusive Arbeitsunterlagen und Getränke)  
Studentinnen und Studenten: **28 Euro**  
Sonderkonditionen im Abo

**Schriftliche Anmeldung mit Anmelde-Formular erforderlich!**

**Per Post, Fax (089/546366-25) oder E-Mail ([bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de))**

**Anerkannte Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste:**

- 3** Unterrichtseinheiten Wohngebäude (KfW)
- 0** Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude (KfW)
- 0** Unterrichtseinheiten Energieberatung im Mittelstand (BAFA)

**Referenten**

**Rudolf Meyer**, Dipl.-Ing., Architekt

Seit über 30 Jahren tätig im Bereich Altbausanierung und Gebäude-Umnutzungen

**Reinhold Ableitner**

Gebäudeenergieberater, zertifizierter Sachverständiger für Feuchteschutz und Schimmel, zert. Energieplaner DIN V 18599, zert. Energieberater für Baudenkmal und erhaltenswerte Bausubstanz

**Thema**

Praxisbericht aus 30 Jahren Altbausanierung. Anhand von Fallbeispielen aus dem Bereich der Altbausanierung wird die Notwendigkeit der Zusammenarbeit von Architektinnen, Architekten und Bauphysikerinnen, Bauphysikern bzw. Energieberaterinnen, Energieberatern dargestellt.

**Inhalt**

- Bestandsaufnahme und Analyse
- Schadensbilder und Ursachenforschung
- Klärung der Nutzungsanforderungen

**Fallbeispiele**

- Schimmel im Wohnbereich und in Bädern
- Energetische Sanierung eines Einfamilienhauses (50iger Jahre)
- Sanierung eines Holzhauses
- Juist: Haus im Haus
- Sanierung Brandschaden im Dachgeschoss: Feuer / Wasser
- Sanierung und energetische Optimierung eines MFH unter erschwerten Bedingungen hinsichtlich Statik, Schallschutz, Brandschutz und Bauabwicklung sowie Nachbarschutz

**Zielgruppe**

Architekt\_innen, Bauingenieur\_innen, Fachplaner\_innen, Sachverständige, Handwerker\_innen, Bauträger\_innen, Verwalter\_innen, Beirät\_innen, Investor\_innen, Bauherr\_innen und Studierende

**Dieses Seminar wird angeboten in Kooperation mit:**

Bayerische  
Architektenkammer



**Bauzentrum  
München**

Willy-Brandt-Allee 10  
81829 München  
Telefon: (089) 54 63 66 - 0  
Telefax: (089) 54 63 66 - 20

[bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)  
[www.muenchen.de/bauzentrum](http://www.muenchen.de/bauzentrum)  
Infotelefon: Mo bis Fr, 8 bis 19 Uhr  
U-Bahn: U2 bis Messestadt West