

3. Forum Tiefgaragen

- Aktuelle juristische Fragestellungen
- Neue Planungs-Grundsätze für heute übliche Fahrzeug-Abmessungen?
- Möglichkeiten der Anpassung an neue Bedürfnisse (auch in WEGs)

Donnerstag, 24. Oktober 2019, 15.30 bis 18:30 Uhr

- Es wird zu aktuellen Fragen Stellung genommen - mit offener Diskussion
- Das Publikum bringt eigene Erfahrungen und Fragen ein

Die Zunahme der Abmessungen von KFZ seit 2000 führt zu neuen Fragestellungen. Diese Herausforderungen bleiben planerisch bis heute weitgehend unbeachtet und führen letztlich zu massiven Problemen bei der Benutzbarkeit von Tiefgaragen. Dabei stellt sich aus der Sicht der Nutzerinnen und Nutzer die Frage, ob daraus Mängel in der Planung abgeleitet werden können. Somit drohen für Planerinnen und Planer gravierende Haftungsrisiken mit erheblichen monetären Folgen aus Prozessen. Die GaStellV und die EAR 05 helfen hierzu bisher nicht weiter. Damit stellt sich für ältere und neuere Tiefgaragen auch die Frage, inwieweit durch Umgestaltungen eine Nutzbarkeit für die Kfz der heutigen Generation ermöglicht werden kann. Es stellt sich auch die Frage, wie in größeren Wohngebäuden ein Ausgleich zwischen Eigentümer_innen ohne Auto und den Eigentümer_innen mit Auto hinsichtlich der zu tragenden und verteilenden Kosten für Bau und Umbau geschaffen wird.

Auf dem Podium:

Sebastian Heene, Dipl.-Ing., Rechtsanwalt
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht und Bauingenieur

Dr.-Ing. Christian Dialer, BYIK VDI
Ingenieur- und Sachverständigenbüro, Beratender Ingenieur (Bayerische Ingenieurekammer-Bau),
Sachverständiger für Schäden an Gebäuden, Lehrbeauftragter an der Hochschule München

Das Forum wird veranstaltet in Kooperation mit

Fakultät für
Bauingenieurwesen



Programm:

- 15:15 Begrüßungskaffee
- 15:30 Begrüßung
Roland Gräbel, Leiter Bauzentrum München
- 15:40 **Themen-Schwerpunkte mit anschließender Diskussion:**
- Grundsätzliche TG-Geometrien
 - Technische und räumliche Fragen bezüglich groß dimensionierten Kfz
 - (nachträglicher) Bedarf an Parkplätzen für Menschen mit körperlichen Einschränkungen
 - Geometrie (Stellplatzbreiten, Kurvenausrundung, Ramenneigung und -ausrundung ...)
- 16:45 Pause
- 17:00 **Themen-Schwerpunkte mit anschließender Diskussion:**
- Haftungsfragen infolge mangelhafter Nutzbarkeit von TG
 - Kostenumlagen und -verteilung in WEGs für Neubau und Umbau von TG
- 18:00 Abschlussdiskussion
- 18:30 Ende der Veranstaltung

