



*Liebe Münchnerinnen und Münchner,*

das Bauzentrum München steht Ihnen mit seiner Vielzahl von Angeboten für Ihre nächste Baumaßnahme beratend zur Seite. Informieren Sie sich rund ums Wohnen, Sanieren und Bauen, die Experten vom Bauzentrum München bereiten Sie bestmöglich vor.

Dieser Flyer gibt Ihnen einen Überblick über die Fülle der Infoabende im Bauzentrum München, über die Vorträge in der Münchner Volkshochschule, im Ökologischen Bildungszentrum sowie in der Volkshochschule SüdOst von September bis Dezember 2018.

Ein Themenschwerpunkt ist wieder die Elektromobilität, ein weiterer liegt auf gesundem Wohnen. Neu ist eine Führung durch den gerade entstehenden Stadtteil Prinz-Eugen-Park. Darüber hinaus spannt sich von Photovoltaikanlagen auf dem Balkon bis hin zur energetischen Sanierung ein breiter Bogen. Dahinter steht die Einsicht, dass wir nur gemeinsam mit Energieeffizienz und weniger CO<sub>2</sub> unser Klima wirksam schützen können.

Ich freue mich über Ihr Interesse und auf Ihren Besuch.

*S. Jacobs*

Stephanie Jacobs  
Referentin für Gesundheit und Umwelt  
der Landeshauptstadt München

**Eintritt frei!**

# Infoabende

September bis Dezember 2018

- **Energie sparen**
- **Modernisieren**
- **Bauen**
- **Wohnen**

In Kooperation mit



# Infoabende im Bauzentrum München

Willy-Brandt-Allee 10

www.muenchen.de/bauzentrum

**Donnerstag | 13.09.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Von der Wiege bis zur Pflege –  
Bauen für besondere Lebenssituationen**

Robert Buhmann, Dipl.-Ing. (FH), Liftingenieur

**Donnerstag | 20.09.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Regenwassernutzung und Regenrückhaltung**

Philipp Glaser, Industriefachwirt (IHK)

**Montag | 24.09.18 | 18-19 Uhr**

**Führung Urbanes Wohnen e.V., mitbauzentrale  
Stadtteilspaziergang Prinz-Eugen-Park**

Mara Roth, Genossenschaft für Quartiersorganisation i.Gr.  
Treffpunkt: Tram 16 und 17, Haltestelle Prinz Eugen Park

**Dienstag | 25.09.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Elektrosmog in Wohngebäuden:  
Ursachen und Tipps zur Minimierung**

Pamela Jentner, Dipl.-Biol. (Univ), Baubiologin (IBN)

**Donnerstag | 27.09.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Energetische Gebäudesanierung:  
Neue Konzepte für alte Häuser**

Benedikt Winkler, Zimmermeister, Hochbautechniker

**Montag | 01.10.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Barrierefrei Bauen und Sanieren**

Michael Klingseisen, Dipl.-Ing. (FH), Architekt

**Donnerstag | 04.10.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Feuchte Keller vermeiden und trocknen**

Edmund Bromm, Sachverständiger für Feuchteschäden

**Montag | 08.10.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend Bauherren-Schutzbund e.V. (BSB)**

**Baubahnahme – Risiko und Chance zum Ende der Bauzeit**

Holger Issig, Dipl.-Ing., Architekt;  
Gabriele Hein-Röder, Fachanwältin für Baurecht

**Dienstag | 09.10.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend Mieterverein München e.V.**

**Die Eigenbedarfskündigung**

Raphael Gelbert, Rechtsanwalt

**Montag | 15.10.18 | 17-19.15 Uhr**

**Infoabend zum Münchner Klimaherbst  
Zukunft Elektro – Mobil**

**17.00 Uhr**

**Förderprogramme für Elektromobile**

Dr. Uwe Hera, Referat für Gesundheit und Umwelt,  
Sachgebiet E-Mobilität

**17.45 Uhr**

**Elektromobile im Vergleich**

Annette Schwabenhausen, Dozentin der Handwerkskammer für  
München und Oberbayern

**18.30 Uhr**

**Batteriegröße und Ladetechnik**

Stefan Sachs, Dipl.-Ing. (FH), Dozent der Handwerkskammer für  
München und Oberbayern

**Dienstag | 16.10.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Augen auf beim Wohnungskauf! Bilder lügen nicht**

Bernd Schwarz, staatlich geprüfter Betriebswirt

**Donnerstag | 18.10.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Mediation, Schlichtung oder Gericht –  
Verfahren wählen für Konflikte beim Wohnen und Bauen**

Juliana Helmstreit, Rechtsanwältin, Mediatorin

**Montag | 22.10.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Metalldächer sicher und dauerhaft planen**

Stefan Holz, Dipl.-Ing., sachverständiger Qualitätsprüfer für die  
Montagearbeiten mit Bauelementen aus Metallblech (IFBS)

**Dienstag | 23.10.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Bau- und Sanierungsmaßnahmen  
zur Energieeinsparung – das wird gefördert**

Gesa Lenhardt, Dipl.-Ing., Architektin, Energieberaterin BAFA/KfW

**Donnerstag | 25.10.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Kanal dicht? Die obligatorische Dichtigkeitsprüfung  
in der Gebäudeentwässerung**

Boris John, Dipl.-Ing., privater Sachverständiger Wasserwirtschaft

**Montag | 05.11.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Immobilienkauf – Ablauf nach der Entscheidung**

Bernd Schwarz, staatlich geprüfter Betriebswirt

**Mittwoch | 07.11.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Angenehmes Licht für Wohnräume:  
Watt, Lumen, Kelvin und Co – was bedeutet das?**

Monika Kröner, Dipl.-Ing. (FH), Architektin, Lichtplanerin

**Donnerstag | 08.11.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Leitfaden gesund Bauen**

Pamela Jentner, Dipl.-Biol. (Univ), Baubiologin (IBN)

**Montag | 12.11.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Vermietung von Wohnraum – Praxistipps von der Expertin**

Michaela Pollklesener, Dipl.-Ing. Architektur

---

**Dienstag | 13.11.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend Mieterverein München e.V.**

**Die Betriebs- und Heizkostenabrechnung**

Gisela Weber, Rechtsanwältin

---

**Donnerstag | 15.11.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Der hydraulische Abgleich – Optimierung von Heizungs- und Warmwassersystemen**

Manfred Giglinger, Fachplaner für technische Gebäudeausrüstung, Energieberater

---

**Dienstag | 20.11.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend Bauherren-Schutzbund e.V. (BSB)**

**Gewährleistung – wie komme ich zur Nachbesserung?**

Andreas May, Dipl.-Ing., Architekt;

Jörg Kowalsky, Fachanwalt für Baurecht

---

**Donnerstag | 22.11.18 | 18-19 Uhr**

**Infoabend**

**Schimmel vermeiden, beseitigen, sanieren**

Edmund Bromm, Sachverständiger für Feuchteschäden

---

## Vorträge in der Volkshochschule SüdOst

Wolf-Ferrari-Haus, Rathausstr. 2, Ottobrunn



**Mittwoch | 26.09.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Untermiete – was ist erlaubt?**

Stephan Immerfall, Rechtsanwalt, Mieterverein München e.V.

---

**Mittwoch | 24.10.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Elektrosmog in Wohngebäuden**

Christoph Bijok, Dipl.-Ing., Architekt, Baubiologe

---

**Mittwoch | 28.11.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Bau- und Sanierungsmaßnahmen zur Energieeinsparung – das wird gefördert**

Gesa Lenhardt, Dipl.-Ing., Architektin, Energieberaterin BAFA/KfW

---

## Vorträge in der Münchner Volkshochschule

[www.mvhs.de](http://www.mvhs.de)

**Dienstag | 18.09.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Vortrag in der Münchner Volkshochschule Süd**

**Gesunde Raumluft kann man bauen**

Pamela Jentner, Dipl.-Biol. (Univ.), Baubiologin (IBN)

MVHS Süd, Albert-Roßhaupter-Str. 8

---

**Dienstag | 02.10.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Vortrag in der Münchner Volkshochschule Süd  
Technische Grundlagen und Fördermöglichkeiten  
für Elektromobilität**

Alfred Bäder, Dipl.-Ing. Elektrotechnik, Energieberater HWK  
MVHS Süd, Albert-Roßhaupter-Str. 8

---

**Dienstag | 10.10.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Vortrag in der Münchner Volkshochschule West  
Dämmen mit nachwachsenden Rohstoffen\***

Christoph Bijok, Dipl.-Ing., Architekt, Baubiologe  
MVHS West, Bäckerstr. 14

---

**Donnerstag | 11.10.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Vortrag in der Münchner Volkshochschule Ost  
Elektromobilität: Die wirklichen Betriebskosten**

Norbert Endres, staatlich geprüfter Umweltschutztechniker  
MVHS Ost, Severinstr. 6

---

**Montag | 15.10.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Vortrag in der Münchner Volkshochschule Nord  
Sicherheit in Wohngebäuden – Schutz vor Einbrüchen**

Gerwald Wiedmann, Diplom-Bauingenieur (FH)  
MVHS Nord, Troppauerstr. 10

---

**Dienstag | 06.11.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Vortrag in der Münchner Volkshochschule Süd  
Moderne Beleuchtungssysteme von Halogen bis LED**

Monika Kröner, Dipl.-Ing. (FH), Architektin, Lichtplanerin  
MVHS Süd, Albert-Roßhaupter-Str. 8

---

**Mittwoch | 14.11.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Vortrag in der Münchner Volkshochschule West  
Schimmel vermeiden, beseitigen, sanieren\***

Edmund Bromm, Sachverständiger für Feuchteschäden  
MVHS West, Bäckerstr. 14

---

**Montag | 19.11.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Vortrag in der Münchner Volkshochschule Nord  
Ist Elektromobilität schon alltagstauglich?**

Norbert Endres, staatlich geprüfter Umweltschutztechniker  
MVHS Nord, Troppauerstr. 10

---

**Mittwoch | 12.12.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Vortrag in der Münchner Volkshochschule West  
Energetische Gebäudemodernisierung: Neue Konzepte\***

Benedikt Winkler, Zimmermeister, Hochbautechniker  
MVHS West, Bäckerstr. 14

---

**Donnerstag | 13.12.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Vortrag in der Münchner Volkshochschule Ost  
Solarwärme oder Solarstrom – eine Entscheidungshilfe**

Cigdem Sanalmis, Solarteurin, Energieberaterin  
MVHS Ost, Severinstr. 6

---

**Donnerstag | 13.12.18 | 18.30-19.30 Uhr**

**Vortrag in der Münchner Volkshochschule Nord  
Hilfe – mein Nachbar nervt**

Juliana Helmstreit, Rechtsanwältin, Mediatorin  
MVHS Nord, Moosach, Baubergerstr. 6a

---

\* Im Anschluss an diese Vorträge besteht die Möglichkeit einer kostenfreien individuellen Beratung durch die Referentinnen und Referenten. Eine Anmeldung bei der MVHS hierfür ist erforderlich.

## Vorträge im Ökologischen Bildungszentrum München (ÖBZ)

Engschalkinger Str. 166 | [www.oebz.de](http://www.oebz.de)

**Mittwoch | 19.09.18 | 18.30-19.30 Uhr**

### Die Brennstoffzelle:

#### Strom und Wärme gleichzeitig

Manfred Giglinger, Fachplaner für technische Gebäudeausrüstung, Energieberater

**Mittwoch | 17.10.18 | 18.30-19.30 Uhr**

### Strom erzeugen auf dem eigenen Balkon

Cigdem Sanalimis, Solarteurin, Energieberaterin

**Mittwoch | 21.11.18 | 18.30-19.30 Uhr**

### Innenwanddämmung:

#### Sinn und Methoden

Werner Fuest, Stukkateurmeister, Energieberater HWK

## Bauzentrum München

### Gut informiert zum Wohnen, Sanieren und Bauen

Das Bauzentrum München ist eine Einrichtung der Landeshauptstadt München. Es bietet neutrale und unabhängige Informationen und Beratung rund ums Wohnen, Sanieren und Bauen. Gut informiert können Sie Kosten und Energie sparen und Fördergelder optimal nutzen.

Eine kleine Auswahl aus unseren über 60 kostenfreien Beratungsangeboten:

- Fenster fachgerecht einbauen und erneuern
- Feuchteschäden und Schimmel-Beratung
- Gesünder Wohnen mit natürlichen Baustoffen und Dämmstoffen
- Heiztechnik – effizient und umweltfreundlich
- Lüftung und Klimatisierung von Wohnungen
- Dämmstoffe und Dämmstoffsysteme

Aktuelle und ausführliche Informationen zu unseren Angeboten finden Sie auf unserer Homepage:

[www.muenchen.de/bauzentrum](http://www.muenchen.de/bauzentrum)

Vereinbaren Sie einfach einen Beratungstermin:

Tel. (089) 54 63 66 - 0

Bestellen Sie unseren kostenfreien E-Mail-Newsletter [bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)

Das Team vom Bauzentrum München freut sich über Ihren Besuch.

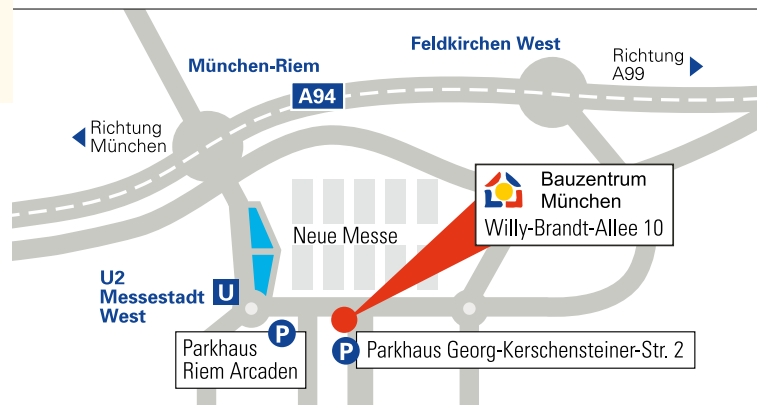
## So finden Sie uns

**U-Bahn:** U2 bis Messestadt West, dann 5 Min. Fußweg

**S-Bahn/Bus:** S2 bis Riem, umsteigen in Bus 190 bis Messestadt West, dann 5 Min. Fußweg

**Auto:** A94, Ausfahrt M.-Riem oder Feldkirchen West. Parkhaus direkt hinter dem Bauzentrum München. Einfahrt an der Georg-Kerschensteiner-Straße 2. Das Parken ist gebührenpflichtig.

Der Zugang zum Bauzentrum München ist barrierefrei.



Bauzentrum München  
Willy-Brandt-Allee 10, 81829 München

Telefon: (089) 54 63 66-0, Fax: (089) 54 63 66 - 20

E-Mail: [bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)

Internet: [www.muenchen.de/bauzentrum](http://www.muenchen.de/bauzentrum)

Öffnungszeiten: Montag bis Samstag 9 bis 19 Uhr  
(nicht Feiertagen), **Eintritt frei**

Das Bauzentrum München ist eine Einrichtung der Landeshauptstadt München, Referat für Gesundheit und Umwelt.

Herausgeberin: Landeshauptstadt München, Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10, 81829 München; Stand Juli 2018  
Satz und Layout: Reisserdesign, München  
Foto Titel: fotolia, Martina Berg; Foto Referentin: Astrid Schmidhuber  
Druck: Ortmaier Druck GmbH Frontenhausen  
Gedruckt auf Papier, das mit dem Blauen Engel (100 % Recyclingpapier) ausgezeichnet ist.



Bauzentrum  
München