



## Gut informiert zum Wohnen, Sanieren und Bauen

Das Bauzentrum München ist eine Einrichtung der Landeshauptstadt München. Es bietet neutrale und unabhängige Informationen und Beratung rund ums Wohnen, Sanieren und Bauen. Gut informiert können Sie Kosten und Energie sparen und Fördergelder optimal nutzen.

### Unsere Angebote:

- Produkt- und firmenneutrale Beratung und Vor-Ort-Checks
- Infoabende, Vorträge und Führungen
- Fachforen und Fachgespräche
- Seminare und Lehrgänge
- Dauerausstellung zu Bauprodukten und Dienstleistungen
- Kostenfreies Infomaterial

### Wir beraten Sie gerne zu vielen Themen:

Fördermittel, Wärmedämmung, Fenster und Türen, Heiztechnik, erneuerbare Energien, barrierefreies Bauen, Lüftung, feuchte Mauern und Schimmel, ökologisches Bauen, Moderation und Mediation bei Konflikten im Wohnumfeld und vieles mehr.

Bei Bedarf können wir Beratungen / Führungen / Hilfestellungen auch in vielen Sprachen anbieten.

Vereinbaren Sie einfach einen Beratungstermin:  
Tel. (089) 54 63 66 – 0

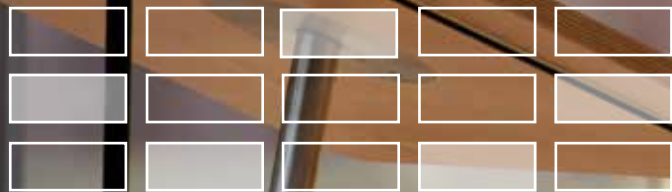
Aktuelle und ausführliche Informationen finden Sie auf unserer Homepage:

[www.muenchen.de/bauzentrum](http://www.muenchen.de/bauzentrum)

Bestellen Sie unseren kostenfreien E-Mail-Newsletter mit Hinweisen zu unseren aktuellen Angeboten:

[bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)

**Das Team vom Bauzentrum München  
freut sich über Ihren Besuch.**



Mai bis Juli 2014

# Infoabende

- Energie sparen
- Modernisieren
- Bauen
- Wohnen

**Eintritt frei!**

# Infoabende im Bauzentrum München

Willy-Brandt-Allee 10

www.muenchen.de/bauzentrum

Mittwoch | 30.04.14 | 17-19 Uhr

**Themenabend zum Tag gegen Lärm**

**Schallschutz im mehrgeschossigen Wohnungsbau – Möglichkeiten und Grenzen**

Gerhard Hilz, Dipl.-Ing.

**Hilfe mein Nachbar nervt!**

**Hämmern, Bohren, Sägen und andere Geräuschquellen**

Juliana Helmstreit, Rechtsanwältin, Mediatorin

Montag | 05.05.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Kanal dicht? Die obligatorische Dichtigkeitsprüfung in der Gebäudeentwässerung**

Boris John, Dipl.-Ing., privater Sachverständiger Wasserwirtschaft

Mittwoch | 07.05.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Schlüsselfertig Bauen – Sicherheit oder Risiko?**

Bernd Weitzenbauer, Bauberater und -betreuer

Donnerstag | 08.05.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Ökologische Heiztechnik**

Helmut Mager, staatlich anerkannter Energieberater HWK

Montag | 12.05.13 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Baugemeinschaften**

Klaus von Birgelen, Projektmanager Baugemeinschaften, Energieberater (eza)

Dienstag | 13.05.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend Mieterverein München e.V.**

**Allgemeine Mieterhöhung nach dem Mietspiegel München 2013**

Michael Vill, Rechtsanwalt

Donnerstag | 15.05.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend Deutsche Gesellschaft für Sonnenenergie e.V. (DGS)**

**Aktuell in der Photovoltaik: Was bringen Leistungsoptimierer?**

Hartmut Will, DGS

Montag | 19.05.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Feuchter Keller: Vermeiden und trocken**

Edmund Bromm, Sachverständiger für Feuchteschäden

Dienstag | 20.05.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Immobilienkauf: Tipps von der Expertin**

Michaela Pollklesener, Dipl.-Ing. Architektur

Dienstag | 27.05.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend Bauherrenschutzbund e.V. (BSB)**

**Beratung vor Vertragsabschluss – Baubeschreibung und Bauvertrag**

Sabine Healey, Dipl. Ing., Architektin,

Gabriele Hein-Röder, Fachanwältin für Baurecht

Montag | 02.06.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Die Energieeinsparverordnung (EnEV) 2014**

Natalie Neuhausen, Dipl.-Ing. Univ., Architektin, Energieberaterin

Donnerstag | 05.06.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Renditeberechnung bei Wohnimmobilien**

Bernd Schwarz, staatlich geprüfter Betriebswirt

Dienstag | 24.06.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Optimale Fördermittelkombinationen zur Energieeinsparung**

Gesa Lenhardt, Dipl.-Ing., Architektin, Energieberaterin BAFA/KfW

Donnerstag | 26.06.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend Deutsche Gesellschaft für Sonnenenergie e.V. (DGS)**

**Photovoltaik 2014:**

**Neues aus dem Steuerrecht und zur Gewährleistung**

Hartmut Will, DGS

Dienstag | 01.07.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend Bauherrenschutzbund e.V. (BSB)**

**Baubegleitung: Qualitätskontrolle bei der Ausführung**

Andreas May, Dipl.-Ing., Architekt

Mittwoch | 02.07.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Rollläden: Schutz vor Einbrüchen und zugleich Wärmedämmung**

Bernd Heydebreck

Donnerstag | 03.07.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Immobilienverkauf: Tipps von der Expertin**

Michaela Pollklesener, Dipl.-Ing. Architektur

Montag | 07.07.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Strom sparen mit Komfort**

Norbert Endres, staatl. gepr. Umweltschutztechniker

---

Dienstag | 08.07.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend Mieterverein München e.V.**

**Schönheitsreparaturen im Licht der neueren Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs (BGH)**

Günther Rieger, Rechtsanwalt

---

Donnerstag | 10.07.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Hausschwamm: Was ist zu tun?**

Edmund Bromm, Sachverständiger für Feuchteschäden

---

Montag | 14.07.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Legionellen im Trinkwasser:**

**Was muss in der Hausinstallation beachtet werden?**

Alexander Schaaf, Sachverständiger

---

Dienstag | 15.07.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Bilder lügen nicht: Mängel an Immobilien und im Umfeld erkennen**

Bernd Schwarz, staatlich geprüfter Betriebswirt

---

Donnerstag | 17.07.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Lüftung mit Wärmerückgewinnung**

Steffen Gräbe, Dipl.-Ing. (FH)

---

Dienstag | 22.07.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Umwelt- und gesundheitsfreundliche Gestaltung von Haus und Wohnung**

Christoph Bijok, Dipl.-Ing., Architekt, Baubiologe

---

Mittwoch | 23.07.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend**

**Durchsetzung nachbarlicher Rechte im und nach dem Baugenehmigungsverfahren**

Peter Steiniger, Rechtsanwalt

---

Donnerstag | 24.07.14 | 18-19 Uhr

**Infoabend Deutsche Gesellschaft für Sonnenenergie e.V. (DGS)**

**Die Zukunft der Solarthermie: Sonnenhäuser auch im Altbau?**

Hartmut Will, DGS

**Vorträge im Ökologischen Bildungszentrum**  
Englschalkinger Str. 166  
www.oebz.de

Mittwoch | 21.05.14 | 18.30-19.30 Uhr

**Die Zukunft der Solarthermie –**

**Sonnenhäuser auch in der Altbaumodernisierung**

Hartmut Will, Deutsche Gesellschaft für Sonnenenergie e.V. (DGS)

---

Mittwoch | 25.06.14 | 18.30-19.30 Uhr

**Regenwasser-Speichersysteme**

Clemens Fauth, Dipl.-Ing. Univ.,

Landschaftsarchitekt, Energieberater HWK

---

Mittwoch | 16.07.14 | 18.30-19.30 Uhr

**Interessante Fortschritte bei Solar-Wärmeanlagen:**

**Kollektoren, Speicher, Regelung**

Hartmut Will, Deutsche Gesellschaft für Sonnenenergie e.V. (DGS)

**Führungen**

[www.muenchen.de/bauzentrum](http://www.muenchen.de/bauzentrum)

Montag | 26.05.14 | 18-19 Uhr

**Führung Urbanes Wohnen e.V.**

**Stadtteilspaziergang Westend**

Martina Fischer-Albang, Dipl.-Ing. (FH) Architektin

Treffpunkt: U-Bahnhof Schwanthalerhöhe (U 4/5), Zwischengeschoss

Ausgang Ganghofer- und Heimeranstraße

---

Montag | 30.06.14 | 18-19 Uhr

**Führung Urbanes Wohnen e.V.**

**Stadtteilspaziergang ehemalige Funkkaserne Domagkstraße**

Susanne Flynn, Dipl.-Ing., Architektin

Treffpunkt: Endhaltestelle Tram 23, Schwabing Nord

---

Montag | 28.07.14 | 18-19 Uhr

**Führung Urbanes Wohnen e.V.**

**Stadtteilspaziergang Ackermannbogen**

Susanne Flynn, Dipl.-Ing., Architektin

Treffpunkt: Vor dem Speisecafé „Rigoletto“, Rosa-Aschenbrenner-Bogen 9

**Dienstag | 06.05.14 | 18.30-19.30 Uhr**  
**Solarstrom einspeisen oder besser selber nutzen?**  
Cigdem Sanalmis, Solarteurin, Energieberaterin  
Ort: MVHS Süd, Albert-Roßhaupter-Str. 8

**Mittwoch | 14.05.14 | 18.30-19.30 Uhr**  
**Wärmeschutz und Wohnbehaglichkeit**  
Werner Fuest, Stukkateurmeister, Energieberater HWK  
Ort: MVHS West, Bäckerstr. 14\*

**Donnerstag | 15.05.14 | 18.30-19.30 Uhr**  
**Richtig Heizen und Lüften**  
Teresa Sauczek, Dipl.-Ing. Anlagentechnik, Energieberaterin BAFA  
**Energetische Sanierung und Förderung**  
Nada Paleksic, Dipl.-Ing., Architektin, Energieberaterin BAFA / KfW  
**Nutzung der Sonnenenergie**  
Cigdem Sanalmis, Solarteurin, Energieberaterin  
Ort: MVHS Nord, Blodigstr. 4\*

**Dienstag | 03.06.14 | 18.30-19.30 Uhr**  
**Gauben und Dachterrassen:**  
**Attraktiven innerstädtischen Wohnraum schaffen**  
Gerhard Adam, Zimmermeister  
Ort: MVHS Süd, Albert-Roßhaupter-Str. 8

**Mittwoch | 04.06.14 | 18.30-19.30 Uhr**  
**Sanierst Du schon oder diskutierst Du noch?**  
**Energetische Sanierung bei Wohnungseigentümergeinschaften**  
Juliana Helmstreit, Rechtsanwältin, Mediatorin  
Ort: MVHS West, Bäckerstr. 14\*

**Montag | 23.06.14 | 18.30-19.30 Uhr**  
**Duldungspflichten und Mieterhöhung bei der Modernisierung von Wohnräumen**  
Michael Vill, Rechtsanwalt, Mieterverein München e.V.  
Ort: MVHS Nord, Troppauer Str. 10

**Mittwoch | 09.07.14 | 18.30-19.30 Uhr**  
**Die Trinkwasserverordnung – Schutz vor Legionellen**  
Alexander Schaaf, Sachverständiger  
Ort: MVHS West, Bäckerstr. 14\*

**Montag | 21.07.14 | 18.30-19.30 Uhr**  
**Bauen und Wohnen mit Feng Shui**  
Katrin Crone, Dipl.-Ing. Architektur  
Ort: MVHS Nord, Troppauer Str. 10

\*Im Anschluss an diese Vorträge besteht die Möglichkeit einer kostenfreien individuellen Beratung durch die Referentinnen/Referenten. Eine Anmeldung bei der MVHS hierfür ist erforderlich.

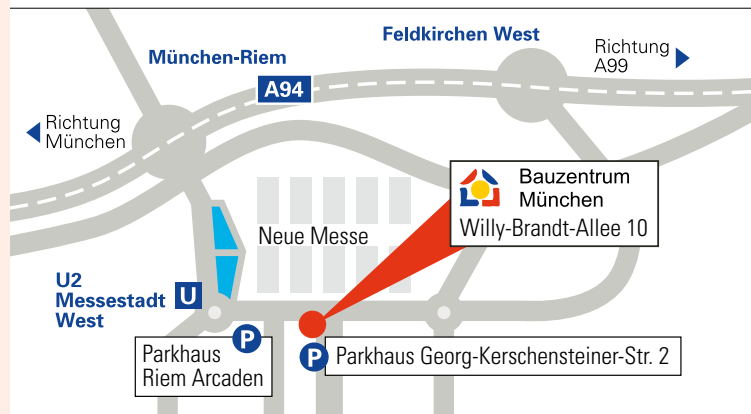
## So finden Sie uns

**U-Bahn:** U2 bis Messestadt West, dann 5 Min. Fußweg

**S-Bahn/Bus:** S2 bis Riem, umsteigen in Bus 190 bis Messestadt West, dann 5 Min. Fußweg

**Auto:** A94, Ausfahrt M.-Riem oder Feldkirchen West. Parkhaus direkt hinter dem Bauzentrum München. Einfahrt an der Georg-Kerschensteiner-Straße 2. Das Parken ist gebührenpflichtig.

Der Zugang zum Bauzentrum München ist barrierefrei.



Bauzentrum München  
Willy-Brandt-Allee 10, 81829 München

Telefon: (089) 54 63 66 - 0, Fax: (089) 54 63 66 - 20  
E-Mail: [bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)  
[www.muenchen.de/bauzentrum](http://www.muenchen.de/bauzentrum)

Öffnungszeiten: Montag bis Samstag 9 bis 19 Uhr  
(nicht an Feiertagen), Eintritt frei

Das Bauzentrum München ist eine  
Einrichtung der Landeshauptstadt München,  
Referat für Gesundheit und Umwelt.

Herausgeberin: Landeshauptstadt München, Bauzentrum München,  
Willy-Brandt-Allee 10, 81829 München; Stand April 2014  
Satz und Layout: Reisserdesign, München

